

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

V zastúpení: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ

IČO: 36 442 151

DIČ: 2022187453

IČ DPH: SK 2022187453

IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

SSD a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddiely Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Poruba, Poruba č. 95, 972 11 Lazany

V zastúpení: Ing. Helena Čavojská, starostka

IČO: 00318426

DIČ: 2021162792

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete podzemného elektrického vedenia NN na pozemku parc. KN C č. 141/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 2 m² a v práve vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky vykonávania údržby a opráv, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481 - 135/217, vypracovaným spoločnosťou MIŠÍK, geodetická kancelária, s. r. o., Lučenec dňa 17.10.2017.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**Poruba, Stred: rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK, prestavba a prístavba ZŠ na 14 b. j., I. + II. etapa**“.

Predmetný pozemok je Okresným úradom, katastrálnym odborom Prievidza evidovaný na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Poruba v prospech obce Poruba, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočíva v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete podzemného elektrického vedenia NN na pozemku parc. KN C č. 141/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 2 m² a v práve vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky vykonávania údržby a opráv, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481 - 135/217.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, s výnimkou už existujúcich a evidovaných na príslušnom liste vlastníctva, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a taktiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.

Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemku uvedeného v čl. I tejto zmluvy s vlastníctvom predmetného pozemku na nadobúdateľa.

Povinný z vecného bremena poveruje a splnomocňuje oprávneného z vecného bremena na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Prievidza tento vklad:

- **na LV č. 1 pre katastrálne územie Poruba:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve uloženia a následnej údržby inžinierskej siete podzemného elektrického vedenia NN na pozemku parc. KN C č. 141/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 2 m² a v práve vstupu a prístupu na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky vykonávania údržby a opráv, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36033481 - 135/217.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v 5-ich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie každý povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Prievidza.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Stredoslovenská distribučná, a.s.

Dátum: 29. 05. 2018

Číslo zápisu:

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V, dňa

V Žiline, dňa

31 -05- 2018

.....
povinný z vecného bremena
Ing. Helena Čavojská, starostka

.....
oprávnený z vecného bremena
Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ