



Z-D-2016-00 1152-00

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Uzatvorená podľa §50a Občianskeho zákonníka

Budúci povinný:

Obecný úrad Poruba
Poruba č. 95
972 11 Lazany
IČO: 00318426
DIČ: 2021162792
Názov banky: Prima Banka
Číslo účtu: 9000203001/5600
IBAN: SK86 5600 0000 0090 0020 3001
V zastúpení: Ing. Helena Čavojská, starostka

Budúci oprávnený:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.
Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
IČO: 36 442 151
IČ DPH: SK2022187453
DIČ: 2022187453
Obchodný register Okr. súdu Žilina, oddiel:Sa
Vložka č.: 10514/L
V zastúpení: Mgr. Ing. Marek Štrpka, gen.
riaditeľ
k podpisu na základe poverenia
č. 70/2013 zo dňa 20.12.2013

Úvodné ustanovenie

Budúci povinný je vlastníkom pozemku

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Druh pozemku	Umiest.	Spoluvlastnícky podiel	Celková výmera v m ²	Predpokladaná výmera obmedzenia v m ²
1	C KN 141/14	Zastavané plochy a nádvorcia	1	1/1	569	1

v katastrálnom území **Poruba**, Správa katastra **Prievidza**.

Budúci oprávnený plánuje realizáciu stavby „**9395 – Poruba, Stred: Rekonštrukcia NNS a rozšírenie NNK, prestavba a prístavba ZŠ na 14BJ, I + II. etapa**“, SW kód: **9395**, ktorou bude (v prípade realizácie) dotknutý aj pozemok budúceho povinného – v rozsahu podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Štefan Binó – Elektrické zariadenia.

Zmluvné strany sa dohodli zriadiť na časti pozemku dotknutej realizáciou stavby bezodplatne v prospech budúceho oprávneného vecné bremeno o predpokladanej výmere 1 m².

Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom. Vzhľadom na uvedené, zmluvné strany sa dohodli uzatvoriť túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“):

Článok I.

Predmet zmluvy

1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 3 rokov po realizácii uvedenej stavby medzi sebou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena s nasledovnými náležitosťami:

- Nehnutelnosť: pozemok, na ktorom bolo umiestnené elektroenergetické zariadenie – rozsah vyznačený geometrickým plánom (t.j. časť pozemku uvedeného v Úvodných ustanoveniach tejto zmluvy);
- Rozsah vecného bremena: umiestnenie elektroenergetického zariadenia na pozemku, jeho prevádzka – vykonávanie povolenej činnosti (distribúcia elektriny) a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z o energetike;
- Druh vecného bremena: spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti /in rem)
- Odplata za zriadenie v. b.: bezodplatne
- Doba: neurčitá

(ďalej len „budúca zmluva“)

