
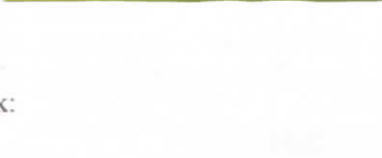


## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Obč. zákona v platnom znení medzi:

**Predávajúcim:** OBEC PORUBA  
V zast. Starostkou obce Ing. Helena Čavojská  
So sídlom Poruba č.95, 972 11  
IČO: 00318426 DIČ: 2021162792  
Bankové spojenie: Prima banka: 9000203001/5600  
Vedená v pobočke Prievidza

**Kupujúcim:** Veronika Zeiselová, rod. Zeiselová, s trvale bytom Jilemnického 872/71  
Vyšehradné - Nitrianske Pravno 972 13  
Nar.   
R.č. 

za nasledovných podmienok:

### I.

Nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Prievidzi v katastri nehnuteľností  
V katastrálnom území Poruba v liste vlastníctva č.1 parcela registra „C“ parc. č. 2301/1 ostatné  
Plochy o výmere 1036 m<sup>2</sup> je vedená vo vlastníctve obce Poruba v celosti.

### II.

Predávajúci touto zmluvou odpredáva do vlastníctva kupujúcemu nehnuteľnosť  
Parc.č.2301/1 ostatné plochy o výmere 1036 m<sup>2</sup>, a to v celosti.

### III.

Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy. Nehnuteľnosť sa  
prevádza čistá, bez obmedzení a tiarch.

### IV.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene, ktorá bola stanovená na základe  
súdnoznaleckého posudku č. 169/2012 zo dňa 24.10.2012 vyhotoveným Ing. Pavol Jurkovič  
v celkovej čiastke 2486,40 eur/ slovom dvetisícštyristoosemdesiatšesť eur 40/100. Kupujúci  
vyplatí predávajúcemu stanovenú kúpnu cenu v deň podpísania tejto kúpnej zmluvy.

Odpredaj pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Poruba dňa 12.02.2013,  
výpis uznesenia č.1/2013, bod E č.5, kde bola stanovená cena podľa  
Súdnoznaleckého posudku(Zákon o majetku obcí –č.138/1991 Zb.,§ 9a, ods. 1. c).

V.

Poplatky spojené s týmto prevodom sa hradia podľa zákona. Všetky náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie tú skutočnosť, že vlastnícke právo na kupujúceho prechádza až dňom zápisu vkladu na vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Správe Katastra Prievidza.

Zmluvné strany sú však svojimi prejavmi viazané od podpísania zmluvy.

VII.

Na základe tejto zmluvy sa navrhuje v katastri nehnuteľností v kat. území Poruba Vykonať zápis vkladu vlastníckeho práva v nasledovnom znení:

- na nehnuteľnosť parc. č. 2301/1 ostatné plochy o výmere 1036 m<sup>2</sup> zapisuje sa vklad vlastníckeho práva v prospech: [REDACTED] trvale bytom Veronika Zeiselová rod. Zeiselová, nar. [REDACTED] Jilemnického 872/71 Vyšehradné - Nitrianske Pravno, 972 13 a to v celosti.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Táto zmluva predstavuje ich vlastnú, vážnu a slobodnú vôľu. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu s jej obsahom aj vlastnoručne podpísaná a potvrdená.

V Porube, dňa 15.02.2013

Predávajúci



.....  
*[Handwritten signature]*

Obec Poruba  
zast. Starostkou obce  
Ing. Helenou Čavojskou

Kupujúci

.....  
*[Handwritten signature]*